

## 高槻市エリア【一戸建・売土地】

### 寿栄小学校区

■「寿栄小学校」に通っている子供がいるので「**寿町一丁目・二丁目**」「**栄町一丁目～三丁目**」「**川添一丁目**」限定で、間取りが 3LDK 以上で土地面積 25 坪以上の一戸建てを探しています。

### 如是小学校区

■「如是小学校区」内の「**如是町**」「**津之江町二丁目・三丁目**」の前面道路が広く陽当たりの良い物件を探しています。間取り・土地の坪数は問いません。

### 五百住小学校区

■「五百住小学校区」内で、JR 摂津富田駅から、徒歩 20 分圏内の一戸建てを探しています。できるだけ築の浅い物件を強く求めています。

### 竹の内小学校区

■「竹の内小学校」に通っている子供がいるので「**竹の内町**」「**南大樋町**」「**大塚町四丁目・五丁目**」「**北大樋町**」「**辻子三丁目**」限定で、間取りが 3LDK 以上で土地面積 25 坪～35 坪程度の一戸建てを探しています。3 階建てでも構いません。

### 高槻小学校区

■実家がある「**大手町**」を中心に「**城内町**」「**本町**」「**土橋町**」「**京口町**」「**大手町**」「**城東町**」「**八幡町**」「**野見町**」「**上本町**」で 30 坪から 40 坪程度の土地を購入して新居を建築する予定です。古家付きでも構いません。

### 松原小学校区

■沢良木住宅に住んでいます。そろそろ自分の家を持ちたいと思い「**明野町**」「**永楽町**」「**沢良木町**」「**千代田町**」「**松原町**」「**南松原町**」限定で探していますが適当な物件がなかなか見つかりません。35 坪程度の土地に 3LDK タイプ以上の間取りの一戸建を希望。

### 北大冠小学校区

■子供の学校区の関係で「北大冠小学校区」限定で一戸建てを探しています。築年数は問いません。4LDK 以上の間取りを希望。

### 芝生小学校区

■実家がある「**川添二丁目**」を中心に「**芝生町一丁目・四丁目**」「**栄町二丁目～四丁目**」で 25 坪から 30 坪程度の土地を購入して新居を建築する予定です。古家付きでも構いません。

### 冠小学校区

■実家が「**松川町**」にあり、母校である「冠小学校区」内での 100 m<sup>2</sup>前後の土地を探しています。古家付きでも構いません。

### 柳川小学校区

■阪急総持寺駅から徒歩で北摂病院に通っています。時間もかかり大変なので「**北柳川町**」か「**柳川町一丁目・二丁目**」「**西町**」辺りで戸建住宅を求めています。住みやすい様に改装する予定ですので、室内の使用状況・間取りは問いません。

### 西大冠小学校区

■街路の綺麗な、「西冠小学校区」内で新築を建てたいと考えています。ハウスメーカーは決まっており、85 m<sup>2</sup>以上の土地を探しています。

## 高槻市エリア【マンション】

#### シティハウス高槻城西町

■「シティハウス高槻城西町」近くの公園を子供が気に入っており、週末に遊びに行く事が習慣となっています。毎週のように外観を見ている中で「シティハウス高槻城西町」の購入を考えるようになりました。3LDK タイプが売りに出れば購入を検討します。
■南庄所町の賃貸マンションに居住中。桃園小学校までの距離が遠く、子供の通学面に不安を感じています。「シティハウス高槻城西町」の売却情報待ちわびています。3LDK タイプ以上であれば、その他の条件は問いません。

#### セレッソコート高槻ゼファー

■スーパーサタケや JR 高槻駅に近く、生活至便な「セレッソコート高槻ゼファー」にて物件の購入を検討中。3LDK タイプ以上を希望しています。階数は問いません。
■阪急沿線と JR 沿線のどちらも利用し易い「セレッソコート高槻ゼファー」の購入を考えています。低層階の 3LDK タイプを希望。

#### グローバル高槻

■妻の実家が西冠町にある為、「グローバル高槻」限定で探しています。間取りや階数は問いません。
■下田部住宅に居住中。「グローバル高槻」周辺の生活至便な環境を気に入っています。同マンションの、眺望が良い高層階を求めています。

#### 摂津マンション

■家族が電車と車を利用し通勤、通学しています。JR 摂津富田駅や国道 171 号線へのアクセスがし易く、生活至便な「摂津マンション」の 3LDK タイプ以上を探しています。
■「摂津マンション C 棟」限定。エレベーター停止階を強く求めています。その他の条件は問いません。

#### パークスクエア高槻ステーションコート

■第四中学校に通う子供がいるので、学校から近い「パークスクエア高槻ステーションコート」限定で探しています。3LDK タイプ以上を希望。
■マンションを購入する上で、陽当たりが良い事が第一希望です。全戸南向きの「パークスクエア高槻ステーションコート」限定で探しています。5 階以上の高層階を希望。

#### ブリリア高槻摂津富田駅前

■仕事の帰りが遅いので、駅までの距離が徒歩 1 分の「ブリリア高槻摂津富田駅前」限定で探しています。3LDK タイプ以上を希望。
■「ブリリア高槻摂津富田駅前」の角部屋限定で探しています。その他の条件は問いません。

#### ステーシア高槻

■JR摂津富田駅から徒歩、道中フラットな「ステーシア高槻」限定で探しています。眺望の良い5階以上の高層階を希望。
■塚原二丁目に 30 年住んでいます。今後の事を考え、駅に近いマンションへの住み替えを検討しています。マンション探しをしている中で駅から近しい事に加え、1 階部分に薬局がある「ステーシア高槻」が自分に最適と思いい入っています。間取りや階数は問いません。

#### ジークレフ高槻富田丘

■「ジークレフ高槻富田丘」の購入を強く希望しています。並木道に面した南向きバルコニーの住戸限定。
■富田丘町に勤務先があり、「ジークレフ高槻富田丘」のエントランスからなら、1 分と歩かず通勤が可能です。「ジークレフ高槻富田丘」の5階以下の低層階限定で探しています。間取りは問いません。

#### ラセラ高槻ノースコート・サウスコート

■自走式駐車場 100%完備の「ラセラ高槻ノースコート・サウスコート」を熱望。5 人家族の為、4LDK タイプの住戸を求めています。階数は問いません。
■国道 171 号線にアクセスし易い「ラセラ高槻ノースコート・サウスコート」の 6 階以上限定で探しています。眺望の良い高層階に憧れています。

#### エステムコート高槻ラジ奥斯

■芝生住宅に居住中。生活至便な「エステムコート高槻ラジ奥斯」の住環境を気に入っています。6階以上の高層階を求めています。
■柳川保育所にお世話になっている 1 歳と 3 歳の子供がいます。保育所から近いマンションの購入を検討しており、「エステムコート高槻ラジ奥斯」が最適と考えています。3LDK タイプ以上を希望。

#### ツインコート高槻

■「ツインコート高槻」の、朝日が入り易い鴨神社に面した東向きの住戸が第一希望です。5 人家族なので、4LDK タイプを熱望しています。階数は問いません。
■緑が多く自然豊かな環境を気に入り、「ツインコート高槻」の購入を検討しています。間取りや階数は問いません。

## 上牧・島本町エリア【一戸建・売土地】

##### 広瀬一丁目

■現在居住中の住まいが手狭になった為、「広瀬一丁目」で 50 坪～80 坪位の土地を購入して新居を建築する予定です。古家付きでも OK です。

■「広瀬一丁目」で一戸建てを探しています。室内全面改装する予定なので建物の築年数は問いません。

##### 広瀬四丁目

■現在、広瀬四丁目にある賃貸マンションに居住中。住環境に変化のない、「広瀬四丁目」で 35 坪～50 坪位の土地を購入して建物を新築する予定です。古家付きでも OK です。
■「広瀬四丁目」で建物が建築されてから約 15 年以内の一戸建を限定して探しています。間取りは問いません。

##### 広瀬五丁目

■「広瀬五丁目」で一戸建てを探しています。室内全面改装する予定なので建物の築年数は問いません。
■現在居住中の住まいが手狭になった為、「広瀬五丁目」の 50 坪～80 坪の土地を購入して新居を建築する予定です。古家付きでも OK です。

##### 江川一丁目

■現在、江川住宅に居住中。住環境にあまり変化のない、「江川一丁目」の一戸建てを限定して探しています。築年数は問いません。
■現在、水無瀬にある賃貸マンションに居住中。住環境にあまり変化のない、「江川一丁目」で 30 坪～40 坪位の土地を購入して建物を新築する予定です。古家付きでも構いません。

##### 江川二丁目

■現在、ライオンズ水無瀬ローレルコートに居住中。住環境に変化のない「**数島住宅分譲地**」内の一戸建てを限定して探しています。間取りは問いません。同棟のお客様が他に3組弊社にて待機中。
■現在、江川住宅に居住中、5 人家族なので「**数島住宅分譲地**」内で間取りが 4LDK の一戸建てを探しています。室内の使用状況は問いません。

##### 高浜一丁目

■「高浜一丁目」限定で、二世帯住宅を新築予定。「土地面積 100 坪以上の土地」を探しています。古家付きでも構いません。
■第四小学校からも近く、阪急水無瀬駅まで徒歩5分圏内の「高浜一丁目」限定で探しています。新居を建築する予定ですので、「20 坪～30 坪程度の土地」探しに夢中になっています。

##### 高浜二丁目・三丁目

■高浜に実家があります。実家に近い「高浜二丁目」か「高浜三丁目」の「建築後 25 年以内の一戸建て」を購入し、室内を全面改装する予定です。室内の使用状況は問いません。

■「高浜二丁目・三丁目」にある、「間取りが 3LDK 以上の一戸建」限定で探しています。築年数は問いません。

##### 桜井一丁目

■「桜井一丁目」で二世帯住宅を建築する予定です。「桜井一丁目」で 50 坪以上の土地購入を熱望しています。古家付きでも構いません。
■「桜井一丁目」で一戸建てを探しています。室内全面改装する予定なので建物の築年数・間取りは問いません。

##### 桜井四丁目

■「**御所の内住宅**」内で新築予定。「**御所の内住宅**」で 40 坪以上の土地を探しています。古家付きでも OK です。
■「**御所の内住宅**」で 45 坪～60 坪程度の土地を購入して新居を建築する予定です。他にも同条件でお探しのお客様が弊社にて4組待機中。

##### 山崎一丁目

■山崎に実家があります。「**栗田土地分譲地**」内の一戸建て限定で探しています。弊社顧客にて3組のお客様が待機中。
■現在山崎一丁目にある賃貸マンションに居住中。仕事の関係で JR 山崎駅をよく利用するので、JR 山崎駅まで「徒歩5分圏内」の一戸建てを探しています。3 人家族ですので、3LDK の間取りで探しています。

##### 山崎四丁目

■山崎四丁目の「**フジ住宅分譲地**」内の一戸建限定で探しています。他にも同様にお探しのお客様4組弊社にて待機中。
■現在居住中の住まいが手狭になった為、「**山崎四丁目**」で「30 坪～40 坪位の土地」を購入して新居を建築する予定です。古家付きでも OK です。

##### 水無瀬一丁目

■「**水無瀬一丁目**」で新築予定。土地面積 60 坪以上の区画で探しています。古家付きでも構いません。
■「**水無瀬一丁目**」の「**旧阪急分譲地**」限定で探しています。弊社にお客様が3組待機中。

##### 水無瀬二丁目

■水無瀬二丁目にある「**旧大岡阪急分譲地**」限定で探しています。弊社にてお客様が2組待機中。
■「**神内二丁目**」限定で新築用地を探しています。すでにハウスメーカーは決まっており、土地探しに夢中になっております。土地面積 30 坪～35 坪程度の土地を希望。古家付きでも構いません。

##### 青葉一丁目

■青葉一丁目にある「**昭和住宅分**」内限定で探しています。土地の大きさ・間取りは問いません。

##### 青葉二丁目

■実家が青葉一丁目にあり、区画も大きく住環境もあまり変わらない「**青葉二丁目**」で二世帯住宅を考えています。50 坪以上の土地が売りに出されるのを今か今かと待ちわびています。弊社にてお客様が1 組待機中。古家付きでも構いません。
■青葉二丁目にある実家があります。妻の実家と同じ「**青葉二丁目**」の建築後 20 年～30 年以内の一戸建限定で探しています。室内全面改装する予定ですので、室内の使用状況は問いません。

##### 東大寺二丁目

■「**フジ住宅分譲地**」内の一戸建限定。室内状況は問いません。同条件でお探しのお客様が弊社にて2組待機中。
■実家が東大寺二丁目にあります。実家と同じ、「**東大寺二丁目**」で 30 坪前後の土地を購入し、一戸建を建築する予定です。ハウスメーカーは決まっているので、土地探しに夢中になっています。古家付きでも構いません。

##### 東大寺三丁目

■東大寺三丁目にある「**大岡阪急東大寺住宅**」内の一戸建てを探しています。4LDK でお探しのお客様が弊社にて4組待機中。
■東大寺に妻の実家があり、「**東大寺三丁目**」で土地面積 50 坪前後の区画限定。古家付きでも構いません。

##### 百山

■百山にある、旧富士住研分譲地の「**カーサ・ティマージュ水無瀬**」内限定で探しています。間取り・土地の大きさは問いません!同条件にてお探しのお客様が弊社にて3組待機中。
■現在**シオ阪急水無瀬**に居住中。百山にある、「**大和ハウス分譲地**」内限定で探しています。室内の使用状況は問いません!同条件にてお探しのお客様が弊社にてお客様が3組待機中。

##### 東上牧二丁目・三丁目

■「**東上牧二丁目**」・「**東上牧三丁目**」の「**旧阪急分譲地**」内限定で探しています。弊社にて待機中のお客様が2組待機中。
■「**東上牧二丁目**」・「**東上牧三丁目**」で土地面積 35 坪～45 坪の区画で探しています。古家付きでも構いません。
■「**東上牧二丁目**」・「**東上牧三丁目**」で新築を建築予定。土地面積 50 坪～65 坪程度の土地を探しています。古家付きでも構いません。
■「**東上牧二丁目**」・「**東上牧三丁目**」の建築後 20 年以内の一戸建を探しています。室内全面改装する予定ですので、室内の使用状況や間取りは問いません。

#### 淀の原町

■上牧駅前にある賃貸マンションに居住中。環境にあまり変化のない「**淀の原町**」で建築予定。土地面積 20 坪～30 坪前後の区画限定で探しています。古家付きでも OK です。
■「**淀の原町**」で新築事業用地を探しています。土地面積は問いません。敷地内・室内にある残置物が購入者に処分させていただく事も可能です。古家付きでも構いません。
■「**淀の原町**」で2階建の一戸建て限定で探しています。築年数は問いません。

#### 五領町

■通勤で阪急を使っています。上牧駅に近い南向きの 3LDK 以上の戸建住宅が建てられる土地を探しています。子供の学校の都合もあり、「五領小学校区」限定で探しています。
■「五領町」の府営住宅に住んでいます。近く、出産予定のため、近所に気兼ねせず暮らせる戸建住宅を探しています。五領小出身なので阪急上牧駅に近い、間取りが 3LDK の「五領小学校区」内の戸建が希望です。

##### 上牧北駅前町

■妻の実家が上牧北駅前町にあります。妻の実家と同じ、「**上牧北駅前町**」限定で探しています。室内全面改装する予定ですので、築年数・間取りは問いません。
■現在、阪急上牧駅の近くの賃貸マンションに居住中。「上牧北駅前町」で土地面積 30 坪前後の新築用地を探しています。古家付きでも構いません。

#### 上牧南駅前町

■「上牧南駅前町」限定で 20 坪～30 坪の土地を探しています。古家付きでも構いません。
■仕事の通勤で阪急上牧駅をよく利用します。阪急上牧駅から近い、「**上牧南駅前町**」限定で建築後 20 年～25 年程度の一戸建てを探しています。室内全面改装する予定ですので、室内の使用状況は問いません。

##### 神内二丁目

■現在近くの賃貸マンションに居住中。「**神内二丁目**」限定で、一戸建てを探しています。3 階建てでも構いません。
■「**神内二丁目**」限定で新築用地を探しています。すでにハウスメーカーは決まっており、土地探しに夢中になっております。土地面積 30 坪～35 坪程度の土地を希望。古家付きでも構いません。

## 上牧・島本町エリア【マンション】

#### ・ジオコスモ上牧駅前ブリリアントコート

■駅から近く、生活施設が整っている上牧駅前の環境を気に入っており、「**ジオ高槻上牧**」の購入を考えています。3LDK タイプ以上の間取りで5階以上の陽当たりの良いお部屋を希望しています。
■金光大阪中学校に通っている子供がいるので、中学校から徒歩 15 分圏内の「**エリート高槻上牧**」「**エスリッド高槻上牧フロントステージ**」「**ルイシャトレ高槻上牧**」の購入を考えています。高い所が苦手なので、3階以下の低層階を希望です。
■「**上記マンション**」限定で探しています。妻と二人暮らしのため、3LDK タイプの間取りが希望です。
■実家が神内二丁目にあります。子育ての関係で実家になるべく近く、「**ジオコスモ上牧駅前ブリリアントコート**」限定で探しています。今年の夏に第三子が生まれる予定なので、4LDK タイプのお部屋を熱望しています。

#### ・シャルマンコーポ水無瀬

■現在、広瀬五丁目に居住中。子供たちが巣立っていった現在の家に妻と二人で住むには広すぎるので、付近のマンションへの住み替えを考えています。「**水無瀬青葉ハイツ**」「**コーポ水無瀬**」の 2LDK・3LDK タイプ希望。
■以前に青葉三丁目に住んでいたことがあり、現在は仕事の関係で地方に住んでいます。この度、二度目の転勤で再度島本町に戻ってくることになりました。青葉三丁目の周辺環境が気に入っているので付近のマンションを希望しています。「**ライオンズマンション水無瀬第2**」が第一希望です。
■妻の実家が山崎四丁目で、私の実家が高槻の五領町なので、中間地点の青葉にある「**シャルマンコーポ水無瀬**」限定で探しています。
■以前売りに出していた「**シャルマンコーポ水無瀬**」を購入しようか悩んでいる間に家を越されてしまい、今とても後悔しています。高い所が苦手なので、「**シャルマンコーポ水無瀬**」の低層棟「4号棟」・「5号棟」限定で探しています。

#### ・ライオンズ水無瀬ローレルコート

■「**ライオンズ水無瀬ローレルコート**」限定で探しています。間取り・階数は問いません。
■仲の良い友達夫婦が「**ライオンズ水無瀬ローレルコート**」に居住中。家族間で頻繁に交流があるので、この際近くのマンションに引越すことに決めました。第一希望は「**ライオンズ水無瀬ローレルコート**」ですが、付近のマンションも検討しています。3LDK タイプ以上の間取りを希望。
■駅や小学校が近い「**ライオンズマンション水無瀬第3**」「**万葉ハイツ水無瀬**」の周辺環境を気に入っています。できれば高層階を熱望しています。
■「**ライオンズマンション水無瀬第3**」への住み替えを判断しました。3 人家族なので、3LDK タイプ限定で探しています。
■実家が広瀬四丁目にあります。実家に近い「**ライオンズマンション水無瀬第3**」「**万葉ハイツ水無瀬**」の 3LDK タイプ限定で探しています。

#### ■「ライオンズ水無瀬ローレルコート」

■現在、山崎第二丁目と妻と二人で暮らしています。地方から引越してくる息子夫婦が「実家近くに住みたい」と言ってくれているので、「**ユニハイム山崎**」「**ユニライフ山崎**」限定で探しています。3LDK タイプ希望。
■「**上記マンション**」限定で探しています。妻と二人暮らしのため、3LDK タイプの間取りが希望です。
■実家が神内二丁目にあります。子育ての関係で実家になるべく近く、「**ジオコスモ上牧駅前ブリリアントコート**」限定で探しています。今年の夏に第三子が生まれる予定なので、4LDK タイプのお部屋を熱望しています。

#### ・ジオ阪急水無瀬

■電力会社に勤めている為、オール電化の「**ジオ阪急水無瀬**」限定で探しています。間

当社に登録いただいているお客様

登録数 **6,611** 人

※平成29年5月12日現在

関西不動産販売株式会社 **高槻店**

〒569-0023 大阪府高槻市松川町21番12号 営業時間/AM9:00～PM6:00

■宅地建物取引業大阪府知事免許(第)3第13359号 ■一般社団法人 大阪府宅地建物取引業協会正会員 ■近畿地区不動産公正取引協議会加盟

無料査定のお申し込みはコチラから!!

Tel. **072-676-4000**

●仲介部門 ●買取部門 ●建替え部門 ●リフォーム部門 ●新築分譲部門

