

# 売却物件求めています!!

# 貴方の住まいを求めている お客様の声をお聞き下さい!!

## 以下の条件でお探しのお客様が弊社にて待機中です!!

豊中市【戸建・売土地】

### 「新千里西町」周辺

■来年の春、子供が小学校に進学することを機に、みくま幼稚園のお友達が多い、西丘小学校区内限定で新築用地を探しています。古家付きでも構わないのですが、年内には建物も完成させたい為早めの取得を目指しています。

### 「上新田」周辺

■以前から「上新田」に絞り、中古の戸建物件が出てくるのを探しているのですが、なかなかいい物件に巡り合えていません。室内の状態に関しては、リフォームを検討しているので、希望の条件にさええば、その物件が出たらすぐに購入する予定です。

### 「イオンタウン緑丘」周辺

■子育ても落ち着き、学区の心配もなくなった為、買い物や、食事で頻りに訪れる「イオンタウン緑丘」周辺の中古戸建への住み替えを決断しました。リフォームは考えていないのでできるだけ築年数の浅い物件で検討しています。駐車スペースは一台あれば十分です。

### 「永楽荘」周辺

■現在、「永楽荘」にお住まいのお客様で、奥様のお父様が体を悪くされましたので、環境の変わらない「永楽荘」で、二世帯住宅の購入をご両親に提案されています。豊中市民病院への送り迎えも頻りに行うので、前面道路はなるべく広い場所を希望しています。

豊中市【マンション】

### 「千里中央駅」周辺

■現在、地方で一人暮らしをしている母親が心配で、一緒に暮らすことを決意しました。現在、市場に出ている物件では良いお部屋がない為、「千里中央駅」周辺のマンションで、新着物件が出てくることを今か今かと待ちわびています。

### 「少路駅」周辺

■お子様が桜井谷東小学校に通学中。ペットの飼育を考えられている方がおり、ペット飼育可能な「エスリード豊中少路」「アリスト豊中少路」「セーリオ豊中・少路」「ディークラディア豊中少路」「豊中ロジマン少路」で探しています。

### 「桃山台駅」周辺

■夫婦共働きです。築年数が浅く駅徒歩5分圏内で生活施設も充実している「エスリード千里桃山台」「ジオ千里桃山台」の3LDK以上のお部屋を探しています。予算は4,000万円程度を予定しています。一日でも早い取得を目指しています。

### 「東豊中町」周辺

■奥様が幼少期に過ごされた、「東豊中町」でマンションの購入を考えています。なるべく早く引っ越しを終えたい為、リフォームの必要のない、建築後10年以内の「ロジマン東豊中」「ザレジデンス豊中」「東豊中クラスヒルズ」の購入を検討しております。

吹田市【戸建・売土地】

### 「山田駅」周辺

■子供が小学校に上がる来年までに、東大阪から北摂へ住み替えを検討しています。親戚のいる阪急「山田駅」周辺の「津雲台」または「山田西」「山田東」辺りで築15年程度の中古戸建を探しています。

### 「千里山西」周辺

■両親と一緒に暮らしていますが、手狭になり世帯を分けるため、子供の学区の変わらない「千里山西」限定で3LDK・築10年程度の一軒家を探しています。主人と私も車通勤なので車庫は2台を希望しています。

### 「千里ニュータウン」一帯

■大阪市内のマンションに暮らしています。子供の教育環境を考えて「千里ニュータウン」にて新築用地を求めています。庭のプランも決めているので土地はゆったりとした100坪程度を希望しており、更地がなければ古家付きでも構いません。

### 「山田西」周辺

■「山田駅」近くにある持家の分譲マンションに家族四人で暮らしていますが、子供達も大きくなり、手狭になってきたので近所の「山田西」周辺で中古の一軒家の購入を検討しています。車庫と庭は無くても構わないので、4LDKが希望です。

吹田市【マンション】

### 「佐井寺小学校」区内

■「佐井寺」の賃貸マンションに暮らし始めて7年目になりました。このまま家賃を払い続ける事がもったいないと思う様になり、子供の通う「佐井寺小学校」区内で2,500万円前後の3LDKの分譲マンションを求めています。

### 「千里山竹園」限定

■生まれも育ちも「千里山竹園」で、子供達も巣立った一軒家では、私一人では管理するのが大変なので、思い切って自宅を売却し近所のマンションに住み替えを検討しています。エレベーター付きの2階以上であれば特に築年数は問いません。

### 「上山田」グランドール北千里限定

■今春から大阪大学に娘を通わせていますが、今住んでいる賃貸マンションの管理状況が不安になり、近くの分譲マンションで「グランドール北千里」限定で購入を検討しています。一日でも早く住み替えさせてあげたいので、6月までの引渡が可能であれば即決します。

### 「佐竹台」「南千里駅前」限定

■「佐井寺」の賃貸マンションに暮らしています。この辺りは道が狭く、子供達の通学時間帯の車の多さに冷や冷やしています。安全面と利便性を考え「南千里駅前」周辺の3LDKのマンションを求めています。

箕面市【戸建・売土地】

### 「萱野東小学校」区内

■「萱野東小学校」区限定で戸建を探していたところ、近隣に新駅が出来る「白鳥・西宿」で新築を建てようと思いましたが、建物は「関西不動産販売」で建てることにしましたので、30坪位の土地を探しています。古家付でも構いません。

### 「西小路」周辺

■現在、「西小路」にある賃貸マンションに居住中。家賃を払い続けるのが勿体ないと思うようになり、憧れのマイホームの購入を決意しました。築年数10年以内の中古戸建もしくは新築用地を求めています。

### 「粟生外院」周辺

■娘夫婦が転勤で大阪に戻ってきます。実家付近で3,000万円以内の戸建の購入を考えています。築年数の浅い物件もしくはリフォームにお金がかからない物件を探しています。

### 「彩都粟生南」周辺

■現在、「宿久庄」の戸建に住んでいます。今住んでいる所を売却して「彩都粟生南」で土地を購入し新築を建てよう検討中。50坪位の新築用地を求めています。

箕面市【マンション】

### 「ルミナス箕面の森」限定

■箕面の山の麓、高台に立地し景色の良いマンションを探しており、緑豊かで静かな住環境を希望されています。「ルミナス箕面の森」で70㎡以上の物件を求めています。

### 「新船場駅(仮)」周辺

■2020年完成予定の新駅「新船場駅(仮)」が出来ることを知り、「船場西」周辺でマンションを探しています。3LDK以上の70㎡前後の物件が出てくるのを待ちわびています。年内までの引越しを希望しています。

### 「桜井駅」周辺

■現在、桜井駅前の借家に居住中。環境がほとんど変わらずペットの飼育可能な「ライオンズマンション箕面桜井」「コムズシティ箕面」「パルシオ箕面」で探しています。

### 「小野原東」周辺

■現在、単身赴任のお客様がご家族の為に住環境の良い「コスモ箕面小野原メイプルコート」「folk北千里グランド」「コープ野村ウィンディ北千里」「コープ野村北千里」でお探しです。来年の3月までにお引越し希望です。

当社に登録いただいているお客様

# 登録数 6,519人

※平成29年4月28日現在



関西不動産販売株式会社

みのお北千里店

●仲介部門 ●買取り部門 ●建替え部門 ●リフォーム部門 ●新築分譲部門

無料査定のお申し込みはコチラから!!

## Tel. 072-728-0040

〒562-0032 大阪府箕面市小野原西4丁目10番11号 営業時間/AM9:00~PM6:00

■宅地建物取引業大阪府知事免許(3)第51359号

■一般社団法人 大阪府宅地建物取引業協会正会員

■近畿地区不動産公正取引協議会加盟

