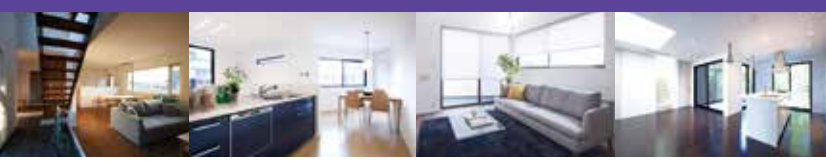


「予算内」で「住みたい場所」に、「住みたい空間」を手に入れる。



4 吹田市山田東二丁目 価格 3,580万円

土地+建物 セット価格

B号地 HOUSE PLAN

4LDK + ガレージ2台

■土地面積 / 約93.49㎡ (約28.28坪)
■参考建物面積 / 88.29㎡ (約27.07坪)

C号地 HOUSE PLAN

4LDK + ガレージ2台

■土地面積 / 約102.55㎡ (約31.02坪)
■参考建物面積 / 90.18㎡ (約27.27坪)

新築一戸建

5くま 2台駐車可能な4LDKプラン

南西向き・陽当り良好

全3区画

自由設計

阪急「山田」駅徒歩18分

南西・南東向きの角地で陽当り通風良好

■所在地 / 吹田市山田東二丁目 ●交通 / 阪急千早線「山田」駅より徒歩18分 ●土地面積 / [A号地 (実測)] 約91.05㎡ (約27.54坪) [B号地] 約93.49㎡ (約28.28坪) [C号地] 約102.55㎡ (約31.02坪) ●参考建物面積 / [A号地] 約88.29㎡ (約26.84坪) [B号地] 約88.29㎡ (約26.70坪) [C号地] 約90.18㎡ (約27.27坪) ●土地面積 / [A号地] 120,680,000円 [B号地] 122,380,000円 [C号地] 124,780,000円 ●参考建物価格 / [A号地] 115,120,000円 [B号地] 115,120,000円 [C号地] 115,120,000円 ●用途地域 / 第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率 / 40% ●容積率 / 200% ●地目 / 宅地 ●現況 / 更地 ●引渡 / 相談 ●外構費別途 ●建築条件付土地

5 北千里イーストパーク 価格 2,300万円

マンション

阪急「北千里」駅徒歩15分

ペット飼育可 (規約有)

平成10年8月建築

専有面積76.11㎡

■所在地 / 吹田市山上山田 ●交通 / 阪急千早線「北千里」駅より徒歩15分 ●専有面積 / 76.11㎡ ●バルコニー面積 / 11.76㎡ ●構造 / RC造 9階建 4層部分 ●建築 / H10年8月 ●管理方式 / 自動 ●管理費 / (月額) 7,240円 ●修繕積立金 / (月額) 18,850円 ●現況 / 居住中 ●引渡 / 相談

6 メイツ南千里 価格 2,380万円

マンション 改築済

阪急「南千里」駅徒歩13分

南東向き・陽当り良好

緑の多い住宅街

専有面積75.60㎡

■所在地 / 吹田市佐井寺町四丁目 ●交通 / 阪急千早線「南千里」駅より徒歩13分 ●専有面積 / 75.60㎡ ●バルコニー面積 / 8.40㎡ ●構造 / RC造 14階建 2階部分 ●建築 / H8年1月 ●管理方式 / 自動 ●管理費 / (月額) 7,790円 ●修繕積立金 / (月額) 12,100円 ●住宅ローン保証料 / (月額) 1,000円 ●現況 / 空室 ●引渡 / 即可

14 箕面市彩都粟生南二丁目 価格 4,166万円

土地+建物 セット価格

A号地 HOUSE PLAN

4LDK + ガレージ2台

■土地面積 / 約175.79㎡ (約53.17坪)
■参考建物面積 / 106.92㎡ (約32.34坪)

B号地 HOUSE PLAN

4LDK + ガレージ2台 + S.L.C

■土地面積 / 約175.78㎡ (約53.17坪)
■参考建物面積 / 106.51㎡ (約32.21坪)

新築一戸建

角地の為、陽当り通風良好です!

大きな吹抜によって開放感のあるLDKプラン

約20帖の広々LDKプラン!

前面道路幅員北側約6m

全2区画

自由設計

モノレール「彩都」駅徒歩13分

■所在地 / 箕面市彩都粟生南二丁目 ●交通 / 大阪モノレール「彩都」駅より徒歩13分 ●土地面積 / [A号地 (実測)] 約175.79㎡ (約53.17坪) [B号地] 約175.78㎡ (約53.17坪) ●参考建物面積 / [A号地] 106.92㎡ (約32.34坪) [B号地] 106.51㎡ (約32.21坪) ●土地面積 / [A号地] 123,926,500円 [B号地] 122,331,400円 ●参考建物価格 / [A号地] 119,404,000円 [B号地] 119,326,000円 ●用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率 / [A号地] 60% [B号地] 50% ●容積率 / 100% ●地目 / 宅地 ●現況 / 更地 ●引渡 / 相談 ●外構費・水道料金・建築確認費用等別途要 ●建築条件付土地

15 箕面市小野原西一丁目 価格 2,780万円

中古一戸建

角地・陽当り通風良好

バス停より徒歩3分

4LDK+ガレージ

W.I.C・小屋裏収納庫有

■所在地 / 箕面市小野原西一丁目 ●交通 / 阪急千早線「北千里」駅よりバス11分 「小野原西」駅徒歩3分 ●土地面積 / 100.01㎡ (約30.25坪) ●建物面積 / 105.16㎡ (約31.81坪) ●構造 / 木造2階 ●建築 / H9年2月 ●現況 / 居住中 ●引渡 / 相談

7 吹田市千里山西六丁目 価格 3,780万円

売土地

建築条件付土地ではございません

南西向き・陽当り良好

前面道路幅員約5.7m

土地面積約46.86坪

■所在地 / 吹田市千里山西六丁目 ●交通 / 阪急千早線「千里山」駅より徒歩7分 ●土地面積 / 154.93㎡ (約46.86坪) ●用途地域 / 第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率 / 40% ●容積率 / 200% ●地目 / 宅地 ●現況 / 更地 ●引渡 / 相談 ●千里山西駅東地区区内

8 豊中市上野西一丁目 価格 3,880万円

売土地

建築条件付土地ではございません

阪急「豊中」駅徒歩11分

前面道路T字路の為、開放感有

土地面積約41.87坪

■所在地 / 豊中市上野西一丁目 ●交通 / 阪急宝塚線「豊中」駅より徒歩11分 ●土地面積 (実測) / 138.42㎡ (約41.87坪) ●用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 150% ●地目 / 宅地 ●現況 / 更地 ●引渡 / 相談

9 豊中市上野東三丁目 価格 4,980万円

売土地

建築条件付土地ではございません

モノレール「少路」駅徒歩14分

広々間口約9.6m

土地面積約69.14坪

■所在地 / 豊中市上野東三丁目 ●交通 / 大阪モノレール「少路」駅より徒歩14分 ●土地面積 (228.58㎡) ●69.14㎡ ●有効土地面積 (約63.41坪) ●用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率 / 40% ●容積率 / 80% ●地目 / 宅地 ●現況 / 更地 ●引渡 / 相談 ●建築条件付土地

16 箕面市小野原西一丁目 価格 2,780万円

中古一戸建

角地・陽当り通風良好

バス停より徒歩3分

4LDK+ガレージ

W.I.C・小屋裏収納庫有

■所在地 / 箕面市小野原西一丁目 ●交通 / 阪急千早線「北千里」駅よりバス11分 「小野原西」駅徒歩3分 ●土地面積 / 100.01㎡ (約30.25坪) ●建物面積 / 105.16㎡ (約31.81坪) ●構造 / 木造2階 ●建築 / H9年2月 ●現況 / 居住中 ●引渡 / 相談

17 箕面市稲五丁目 価格 3,080万円

中古一戸建

区画の整った住宅街

前面道路幅員約6.6m

平成17年10月建築

駐車2台可 (サイズ制限有)

■所在地 / 箕面市稲五丁目 ●交通 / 北大阪急行線「千里中央」駅よりバス9分 「市立病院前」駅徒歩6分 ●土地面積 / 114.95㎡ (約34.77坪) ●建物面積 / 88.29㎡ (約26.70坪) ●構造 / 木造2階 ●建築 / H17年10月 ●現況 / 居住中 ●引渡 / 相談

10 豊中市上野西二丁目 価格 4,790万円

新築一戸建

UENONISHI2 HOUSE PLAN

3LDK + ガレージ2台分

■土地面積 / 134.88㎡ (約40.80坪)
■参考建物面積 / 102.33㎡ (約30.95坪)

角地・陽当り通風良好

土地面積約40.80坪

■所在地 / 豊中市上野西二丁目 ●交通 / 阪急宝塚線「豊中」駅より徒歩16分 ●土地面積 / 134.88㎡ (約40.80坪) ●建物面積 / 102.33㎡ (約30.95坪) ●構造 / 木造2階 ●建築 / H29年8月完成予定 ●用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ●現況 / 未完成 ●建築確認番号 / ONEX 確建第1621109号 ●引渡 / H29年8月 ●水道料金別途要

11 豊中市東豊中町四丁目 価格 5,380万円

新築一戸建

HIGASHITOYONAKACHO4 HOUSE PLAN

4LDK

■土地面積 / 167.71㎡ (約50.73坪)
■参考建物面積 / 105.57㎡ (約31.93坪)

バス停より徒歩3分

土地面積約50.73坪

■所在地 / 豊中市東豊中町四丁目 ●交通 / 北大阪急行線「神山」駅よりバス10分 「東豊中四丁目」駅徒歩3分 ●土地面積 / 167.71㎡ (約50.73坪) ●建物面積 / 105.57㎡ (約31.93坪) ●構造 / 木造2階 ●建築 / H29年6月完成予定 ●用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ●現況 / 未完成 ●建築確認番号 / 第 K5117-6110-0149号 ●引渡 / 相談

18 箕面粟生第二住宅 価格 480万円

マンション 改築済

最上階・眺望通風良好

南向き・陽当り良好

バス停徒歩2分

全居室・水回りに窓有

■所在地 / 箕面市粟生西四丁目 ●交通 / 北大阪急行線「千里中央」駅よりバス20分 「粟生西谷4丁目」駅徒歩2分 ●専有面積 / 49.00㎡ ●バルコニー面積 / 5.94㎡ ●構造 / RC造 5階建 5階部分 ●建築 / S50年2月 ●管理方式 / 自動 ●管理費 / (月額) 4,000円 ●修繕積立金 / (月額) 5,000円 ●現況 / 空室 ●引渡 / 即可

19 フォルム箕面 価格 1,680万円

マンション 即入居可

専有面積94.62㎡

両面バルコニー・通風良好

南東向き・陽当り良好

4LDK

■所在地 / 箕面市栗原西三丁目 ●交通 / 阪急千早線「北千里」駅よりバス16分 「宮の前」駅徒歩6分 ●土地面積 / 242.92㎡ (約73.17坪) ●建物面積 / 194.62㎡ (約58.47坪) ●構造 / RC造 10階建 3階部分 ●建築 / H33年2月 ●管理方式 / 自動 ●管理費 / (月額) 11,350円 ●修繕積立金 / (月額) 14,350円 ●現況 / 空室 ●引渡 / 即可

12 ステイツ 価格 5,700万円

マンション 即入居可

南東角部屋・陽当り通風良好

築後未入居

平成28年2月建築

専有面積92.91㎡

■所在地 / 豊中市中桜塚四丁目 ●交通 / 阪急宝塚線「岡町」駅より徒歩11分 ●専有面積 / 92.91㎡ ●バルコニー面積 / 15.84㎡ ●バルコニー面積 / 5.43㎡ ●構造 / RC造 6階建 2階部分 ●建築 / H28年2月 ●管理方式 / 自動 ●管理費 / (月額) 12,500円 ●修繕積立金 / (月額) 17,900円 ●引渡 / バルコニー使用料 / (月額) 2,200円 ●現況 / 空室 ●引渡 / 即可

13 エスリード豊中中桜塚 価格 5,700万円

マンション 即入居可

南東角部屋・陽当り通風良好

築後未入居

平成28年2月建築

専有面積92.91㎡

■所在地 / 豊中市中桜塚四丁目 ●交通 / 阪急宝塚線「岡町」駅より徒歩11分 ●専有面積 / 92.91㎡ ●バルコニー面積 / 15.84㎡ ●バルコニー面積 / 5.43㎡ ●構造 / RC造 6階建 2階部分 ●建築 / H28年2月 ●管理方式 / 自動 ●管理費 / (月額) 12,500円 ●修繕積立金 / (月額) 17,900円 ●引渡 / バルコニー使用料 / (月額) 2,200円 ●現況 / 空室 ●引渡 / 即可

20 コスモフォレスト箕面 価格 2,380万円

マンション

専有面積96.91㎡

南東向き・陽当り良好

バス停徒歩4分

ペット飼育可 (規約有)

■所在地 / 箕面市如意谷五丁目 ●交通 / 北大阪急行線「千里中央」駅よりバス21分 「山手公園前」駅徒歩4分 ●専有面積 / 96.91㎡ ●バルコニー面積 / 17.79㎡ ●構造 / S/C造 地下2階付 20階建 5階部分 ●建築 / H17年2月 ●管理方式 / 自動 ●管理費 / (月額) 11,300円 ●修繕積立金 / (月額) 11,200円 ●引渡 / 即可

21 箕面市百楽荘四丁目 価格 2,780万円

売土地

阪急「牧落」駅徒歩6分

広々間口約15.52m

前面道路幅員約6.0m

土地面積約30.69坪

■所在地 / 箕面市百楽荘四丁目 ●交通 / 阪急箕面線「牧落」駅より徒歩6分 ●土地面積 / 101.47㎡ (約30.69坪) ●用途地域 / 第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●地目 / 宅地 ●現況 / 更地 ●引渡 / 即可 ●建築条件付土地