



# the CASA MISHIMA-GUN SHIMAMOTOCHO AOBA1

the CASA TATEURI SERIES 販売型モデルハウス

## the CASA 島本町 青葉1丁目

北側水路につき開放感あり

The Casa Shimamotocho Aoba1, was born in a quiet residential area of the station a 5-minute walk. For the north of passage and waterways, day, the ventilation is good. New station is likely to evolve into a more convenient city in scheduled to open.



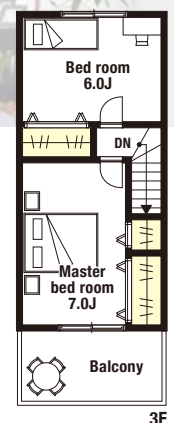
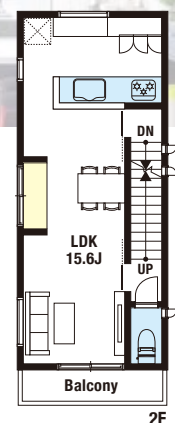
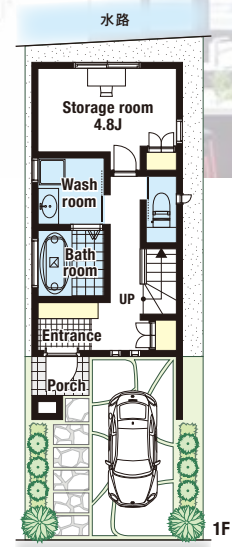
JR「島本」駅  
阪急「水無瀬」駅  
徒歩 **5分**



the CASA SHIMAMOTOCHO AOBA1 HOUSE PLAN

**3LDK**  
+ カウンターキッチン  
+ パルコニー×2 + ガレージ1台

- 建物面積 / 91.38㎡(約27.64坪)
- 1F面積 / 31.71㎡
- 2F面積 / 31.59㎡
- 3F面積 / 28.08㎡



**ダブルクローゼット**  
衣類などをたっぷりと仕舞える大容量なクローゼットを2ヶ所設置しました。



**広々バルコニー**  
家族の憩いの場所。昼間は室内に光を採り込み開放感のある空間を創ります。夜は満天の星空が広がるプラネタリウムに。



▲イメージバス

↑↑↑ **GOOD SUNSHINE** **南** 向き

新築一戸建価格  
限定1区画 **2,580** (税込) 万円

■物件概要●所在地/三島郡島本町青葉1丁目●交通/JR東海道本線「島本」駅より徒歩5分、阪急京都線「水無瀬」駅より徒歩5分●用途地域/第一種中高層住居専用地域●土地面積/55.55㎡(約16.80坪)●建物面積/91.38㎡(約27.64坪)●構造/木造3階建●建築確認番号/第ONEX確建大府1621038号●販売価格/25,800,000円●現況/建築中(平成29年5月末完成予定)●引渡/相談●外構工事費用・水道工事費用・建築確認費用等別途要

ご返済例  
月々返済額 **68,408** 円  
頭金&ボーナス払い無し!  
■借入額2,580万円 ■35年返済  
■変動金利優遇時0.625%の場合



# the CASA TAKATSUKI-SHI YODONOHARACHO

the CASA TATEURI SERIES 販売型モデルハウス

## the CASA 高槻市 淀の原町

南向きかつ向かい側月極駐車場につき **陽当り良好**

The Casa Yodonoharacho, was born in a quiet residential area of the station a 13-minute walk. The good environment of the sunshine by which the south side is a parking lot. The house which doesn't make the space wasteful.



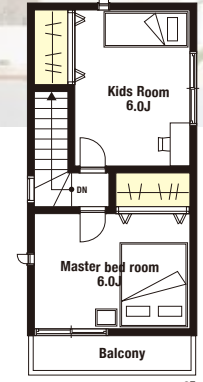
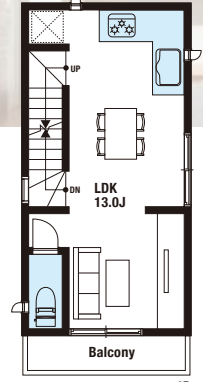
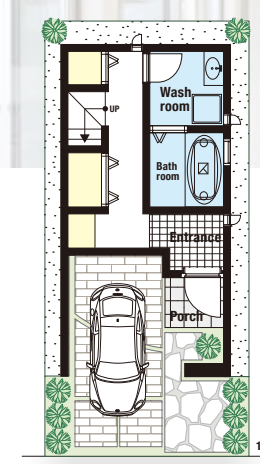
阪急「上牧」駅  
徒歩 **13分**  
家具・照明付  
モデルハウス



the CASA YODONOHARACHO HOUSE PLAN

**2LDK**  
+ L型キッチン + リビング階段  
+ パルコニー×2 + ガレージ1台

- 建物面積 / 80.72㎡(約24.41坪)
- 1F面積 / 27.74㎡
- 2F面積 / 26.49㎡
- 3F面積 / 26.49㎡



**L型キッチン**  
L型キッチンは、移動すること無く体を90度変えるだけで調理作業ができる、使い勝手の良さが魅力です。



**玄関収納**  
玄関の廊下にはコートやバッグを収納するのに便利な玄関収納。適材適所に収納スペースを設置しムダのない収納達人になれる家です。



▲現地外観写真

↑↑↑ **GOOD SUNSHINE** **南** 向き

新築一戸建価格  
限定1区画 **1,980** (税込) 万円

■物件概要●所在地/高槻市淀の原町●交通/阪急京都線「上牧」駅徒歩13分●地目/宅地●用途地域/第一種中高層住居専用地域●土地面積/44.36㎡(約13.41坪)●建物面積/80.72㎡(約24.41坪)●構造/木造3階建●建築確認番号/第KKK01602545号●販売価格/19,800,000円●現況/完成済●引渡/即時●外構工事費用・水道工事費用・建築確認費用等別途要

ご返済例  
月々返済額 **52,499** 円  
頭金&ボーナス払い無し!  
■借入額1,980万円 ■35年返済  
■変動金利優遇時0.625%の場合

4/29 SAT ▶ 5/7 SUN

午前10時 ▶ 午後6時  
左記日時のご都合が合わない方は、別日時にてご案内します。お気軽にお問い合わせください。

モデルハウス内覧&現地説明会開催!!

先着順申込受付開始  
まずはお電話下さい!

TEL.072-686-1080